Продажа

дача 60 м² на участке 5.1 сот.

Струнино,

Владимирская область, Александровский муниципальный округ, муниципальное образование Следневское, СНТ Родник-1,

₽ 2 580 000

Продается замечательный двухэтажный дачный дом 60 м2 с БАНЕЙ на участке 5 соток по адресу: Владимирская область, Александровский район, д. Арсаки, СНТ Родник 1.
Хорошая транспортная доступность! Рядом остановка ЖД платформы Арсаки (направление Москва - Александров), возле СНТ остановка общественного транспорта! Возле СНТ шикарный продуктовый магазин с большим ассортиментом!

ДОМ. Двухэтажный бревенчатый дачный дом 60 м2 на ленточном фундаменте в ОТЛИЧНОМ состоянии! Использовали качественные материалы, строили для своего комфортного проживания, поэтому всё продумано до мелочей.
Коммуникации:
Электричество 15 кВт, новые столбы и провода, новая проводка.
Канализация
Скважина, вода заведена в дом и баню, установлены бойлеры для нагрева, душевая кабина, стиральная машинка, оборудован санузел!
Телевидение

На 1 этаже небольшая открытая терраса, кухня, просторная комната. На 2 этаже большая уютная спальня! Установлены окна ПВХ! Дом обшит деревянной вагонкой. Очень уютный, светлый, тёплый! Есть небольшой подпол.

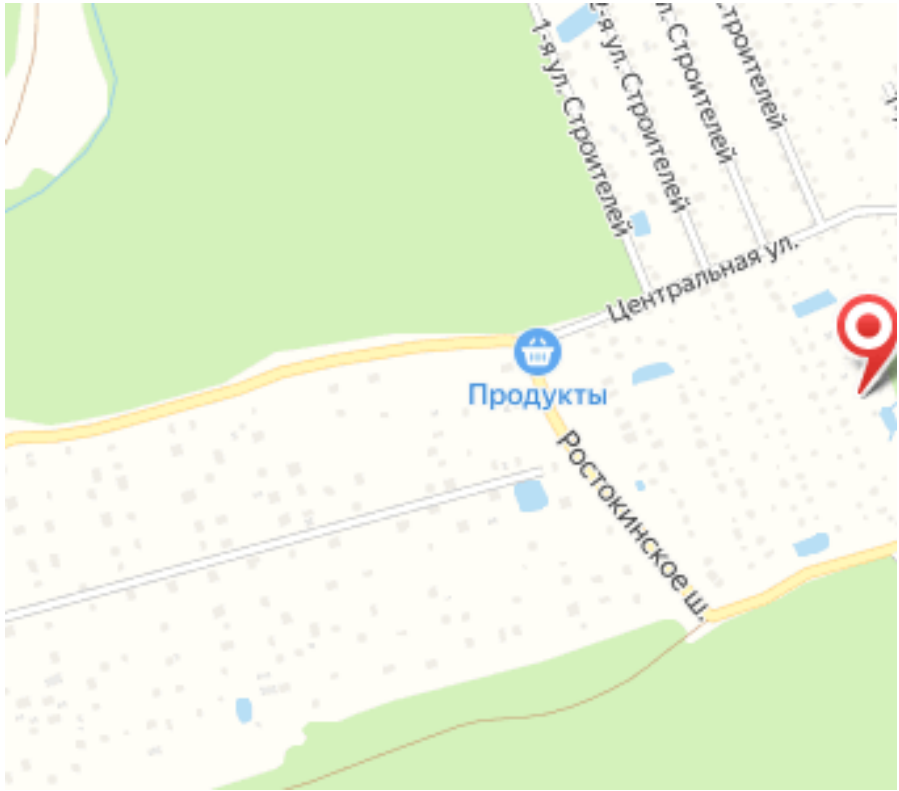
БАНЯ. Шикарный гостевой домик с баней и санузлом. Есть комната отдыха и хозяйственное помещение. Заведены все коммуникации.

Очень удачное расположение участка! Напротив растут красивые деревья (елки, ели и березы). Участок 5 соток, ровный, правильной формы, без уклона. Сухой! Огорожен со всех сторон. Есть заезд и место для автомобиля. Растут плодовые яблони, груши, слива, смородина, малина, айва и облепиха.
Рядом обустроенный пруд, дети купаются летом.
Колонка с питьевой водой в СНТ! На въезде в СНТ шикарный продуктовый магазин, так же приезжает лавка с фермерскими продуктами. Закрытая охраняемая территория.
Видеонаблюдение. Несколько домов живут круглогодично, дороги зимой хорошо чистят! Вокруг Грибной лес!

1 взрослый собственник, в одной семье с момента образования СНТ! Межевание сделано ПРАВИЛЬНО! Дом не зарегистрирован. Свободная продажа! НПриглашаем на просмотр!

Тип объекта: **дача**
Общая площадь: **60 м²**
Площадь участка: **5.1 сот.**
Подвальное помещение: **Погреб**
Материал стен: **Бревно**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **3**
Газоснабжение: **Газовый балон**
Отопление: **да**
Водоснабжение: **да**

Тип дома: **деревянный**
Тип участка: **садовый**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **1990**
Санузел: **в доме**
Статус участка: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**
Отопление: **Электрическое**
Канализация: **Септик**
Электричество: **да**
Канализация: **да**


1-я ул. Строителей
2-я ул. Строителей
ул. Строителей
Строителей
Центральная ул.
Продукты
Ростокинское ш.