Продажа

3-к.квартира, 68.1 м², 2/9 эт.

Сергиев Посад,

Московская обл, г Сергиев Посад, ул Глинки, д 17

₽ 8 300 000

Уважаемые покупатели!

Продается просторная трехкомнатная квартира 68.1 м2 на комфортном 2 этаже 9 этажного дома в одном из лучших районов города по адресу: Московская область, Сергиев Посад, ул Глинки 17.

Квартира с ремонтом в хорошем состоянии! ИДЕАЛЬНАЯ планировка! Все комнаты изолированные - распашонка, окна выходят на обе стороны дома. Не угловая! Тёплая, светлая и очень уютная! Установлены окна ПВХ. Застекленная лоджия. Просторная удобная кухня 7.4 м2 с теплыми электрическими полами. Большой коридор. Санузел раздельный, в плитке. Комнаты: 18 м2, 14.9 м2, 12.2 м2. (планировку квартиры прилагаю в фотографиях). Установлена хорошая качественная входная дверь. Вся мебель и техника останется новым владельцам!

Крепкий, надежный, тёплый дом 1993 года постройки. Чистые, ухоженные подъезды. Во дворе места для парковки автомобилей. Рядом множество сетевых магазинов, Центральная районная Больница, школы, детские сады, аптеки, торговые центры и многое другое.

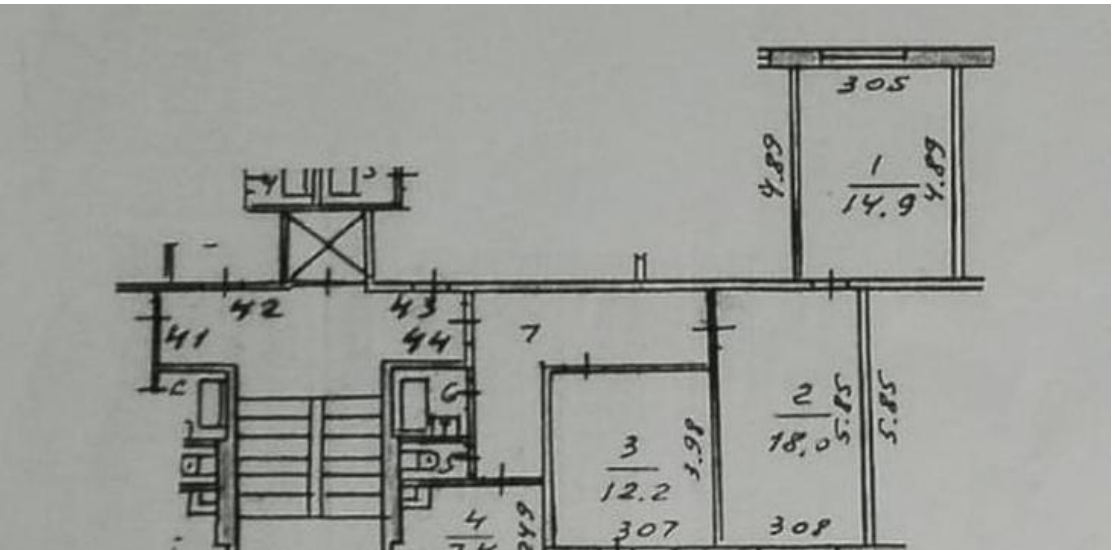
До центра города 5 минут на маршрутке, до вокзала 10 минут.

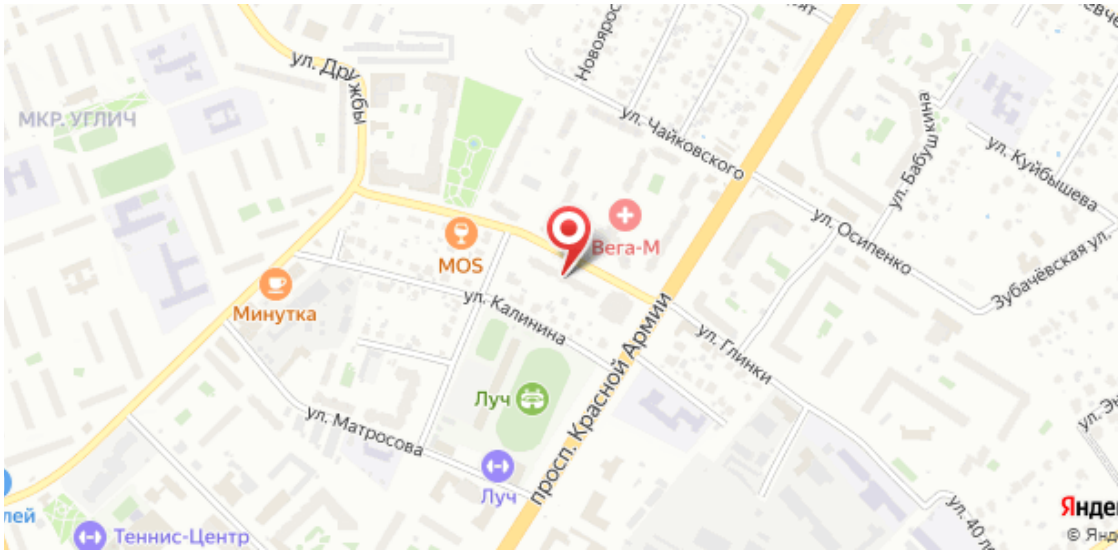
Один взрослый собственник более 5 лет. Документы готовы к сделке. Прямая продажа.

Агентство недвижимости Спецтехнология
- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости

Количество комнат: **3**
Общая площадь: **68.1 м²**
Площадь кухни: **7.5 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1993 г.**
Жилая площадь: **45.1 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **дизайнерский**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **панельный**
Тип комнат: **Изолированные**


305
1
14.9
4.89
4.89
42
43
41
44
7
2
18.0
5.85
5.85
3
12.2
3.98
4
307
308


МКР. УГЛИЧ
ул. Дружбы
ул. Чайковского
ул. Бабушкина
ул. Куйбышева
ул. Осипенко
Зубачёвская ул.
MOS
Вега-М
Минутка
ул. Калинина
ул. Глинки
просп. Красной Армии
Луч
ул. Матросова
Теннис-Центр