





Продажа

дом 153 м^2 на участке 8 сот.

Сергиев Посад,

Московская обл, г Сергиев Посад, село Благовещенье, снт Коммунальник д. 17

№ ₽ 6 290 000

Продается ДВА ДОМА - каркасный и брусовой (объединенные проходным коридором) С возможностью круглогодичного проживания!

Так же на участке стоит БАНЯ 16м2 и хозяйственный ДОМИК 8м2

Дом из бруса (1996г постройки) отапливается печкой На 1-м этаже просторная комната для отдыха с камином Техническое помещение, санузел и большая 16м2 застекленная

веранда с выходом в сад (яблони, груши, кусты смородины, малины....)

На 2-м этаже две спальни, в одной из них находится красивый камин

Через комнату можно выйти на большой летний балкон с видом на участок.

В шаговой доступности лесопарк "ЗАГОРСКОЕ МОРЕ" (см. фото)

Каркасный дом (2010г постройки) отапливается твердотопливным и электрическим - котлами На 1-м этаже кухня - столовая, котельная, санузел На 2-й этаж ведет добротная лестница с входом в большой холл 8м2

Дом утеплен, установлены СТЕКЛОПАКЕТЫ! Скважина, колодец, канализация-септик (топаз-5) Летний бассейн Проведен интернет и ТВ (триколор)

Подъезд к участку круглогодичный СНТ охраняется, ворота автоматические.

По обе стороны холла находятся спальни

Один собственник! Оперативный показ! Быстрый выход на сделку!















Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **153 м²**

Площадь участка: 8 сот.

Год постройки: 2010

Санузел: в доме

Удобства: веранда

Количество комнат: 5

Газоснабжение: Газовый балон

Отопление: да

Водоснабжение: да

Тип дома: **деревянный** Тип участка: **садовый** Количество этажей: **2**

Материал стен: Брус

Душ: В доме

Статус участка: Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)

Отопление: Электрическое, Камин, Твердотопливный котел,

Печь

Канализация: Септик

Электричество: да

Канализация: да



























































