Продажа

1-к.квартира, 43.4 м², 12/12 эт.

Сергиев Посад,

Московская обл, г Сергиев Посад, ул 1-й Ударной Армии, д 95

₽ 6 850 000

Уважаемые покупатели!
Предлагаем Вашему вниманию новый, очень достойный объект на рынке недвижимости!

Продаётся шикарная видовая однокомнатная квартира с качественным ремонтом 43.4 м2 на 12 этаже 12 этажного нового монолитного дома Комфорт Класса (2015 года постройки) « ЖК Виктория Парк» от самого лучшего застройщика в городе по адресу: Московская область, Сергиев Посад, ул. 1 Ударной Армии 95. Квартиры в этом доме очень ценятся! Они отличаются удобными планировками, хорошей площадью, хорошей шумоизоляцией и теплоизоляцией.

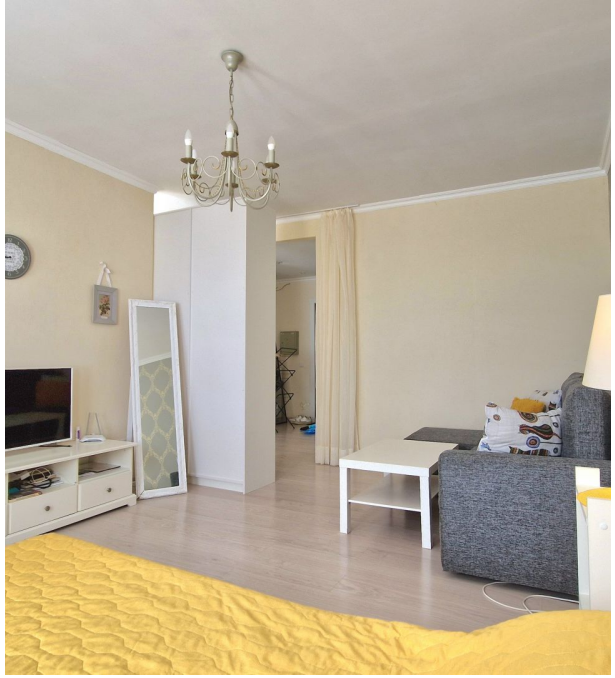
Квартира тёплая, светлая, очень уютная!
Во время ремонта использовались качественные дорогие материалы. Окна с видом на Троице - Сергиеву Лавру!
На полу плитка и ламинат. Санузел совмещенный. Установлена дорогая входная железная дверь-сейф. Новый кондиционер на холод и тепло.
Была произведена капитальная уборка с химчисткой мебели. Вся мебель и частично техника останутся в подарок новым владельцам! Всё в отличном состоянии, можно заехать и жить с удовольствием и комфортом!

Чистый ухоженный подъезд. 2 лифта- грузовой и пассажирский. Возле дома новая детская площадка и лесопарковая зона для прогулок на свежем воздухе. Подземный и стихийный паркинг вокруг дома, всегда есть место для автомобиля.

Самый востребованный район города со своей развитой инфраструктурой! В шаговой доступности школы (прямо возле дома) , детские сады, множество сетевых магазинов, аптеки, медицинские центры, салоны красоты и многое другое.
До центра города 5 минут ПЕШКОМ!

Шикарный вариант как для собственного проживания, так и для вложения средств! Квартира не требует НИКАКИХ вложений!

1 взрослый собственник. Никто не прописан. Документы подготовлены к сделке. Подходит под ипотеку! Обращайтесь! С удовольствием организуем показ!



Количество комнат: **1**
Общая площадь: **43.4 м²**
Площадь кухни: **15 м²**
Этажей в доме: **12**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **монолитный**

Год постройки дома: **2015 г.**
Жилая площадь: **20 м²**
Этаж: **12**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **да**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Апартаменты: **нет**

NO SMOKING

NO SMOKING

NO SMOKING
ARABICA

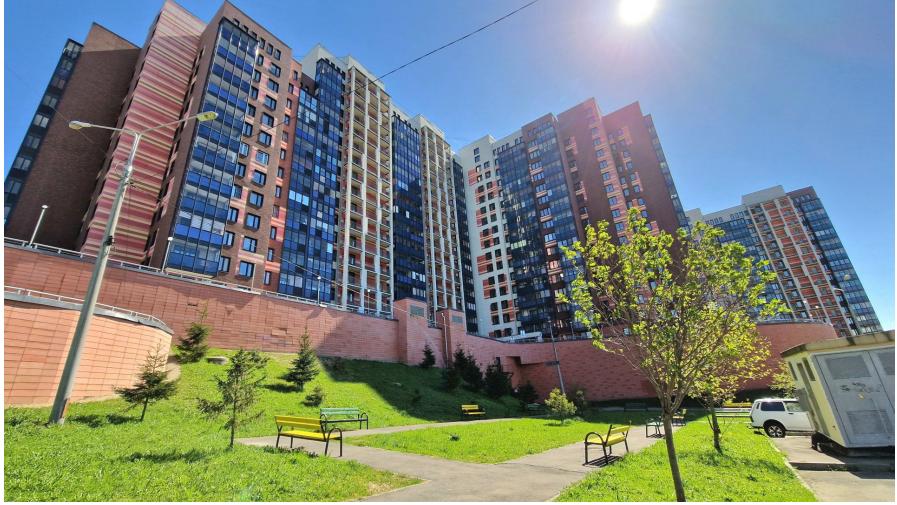
NO SMOKING

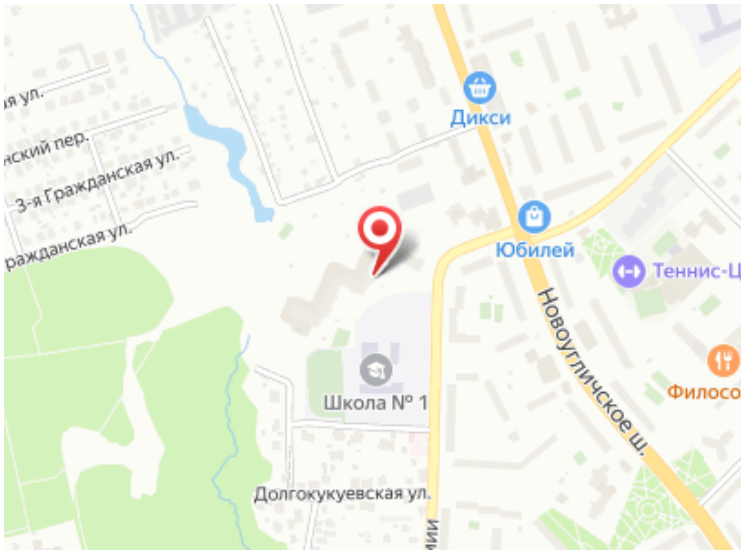
SANITA LUXE

SANITA LUXE

SANITA LUXE

ИНФОРМАЦИЯ




Дикси
Юбилей
Теннис-Ц
Школа № 1
Филосо
Долгокукуевская ул.
Новоугличское ш.
3-я Гражданская ул.