Продажа

дом 191.3 м² на участке 10 сот.

Сергиев Посад,

Московская обл, г Сергиев Посад, деревня Семёнково, кв-л 9, д 101

₽ 18 000 000

Вашему вниманию предлагается современный, просторный дом 191.3 кв.м. по Росреестру на участке 10 соток для круглогодичного проживания, расположенный по адресу: Сергиево-Посадский район, д. Семенково, квартал 9, д. 101.

Дом двухэтажный: первый этаж - кухня с которой можно выйти на задний двор, две изолированные комнаты и санузел с душем, сушильная комната, котельная. второй этаж - три изолированные комнаты, санузел с ванной + помещение технического назначения.

В доме сделан качественный ремонт, делали для себя, на материалах не экономили.

Дом газифицирован !

Фундамент ленточный, армированный. Стены: пенобетон утеплённые базальтовым волокном "Технониколь". По коммуникациям: газовый котёл, электричество 15 кВт, центральное водоснабжение, имеется септик глубиной 3х2 переливной, установлены 2-х тарифные счётчики.

Участок 10 соток, ровный, правильной формы.

Отличное расположение, в нескольких минутах езды город Краснозаводск в котором вся инфраструктура: детские сады, школы, супермаркеты, аптеки, поликлиника, дом культуры, музыкальная школа, рынок и т.д.

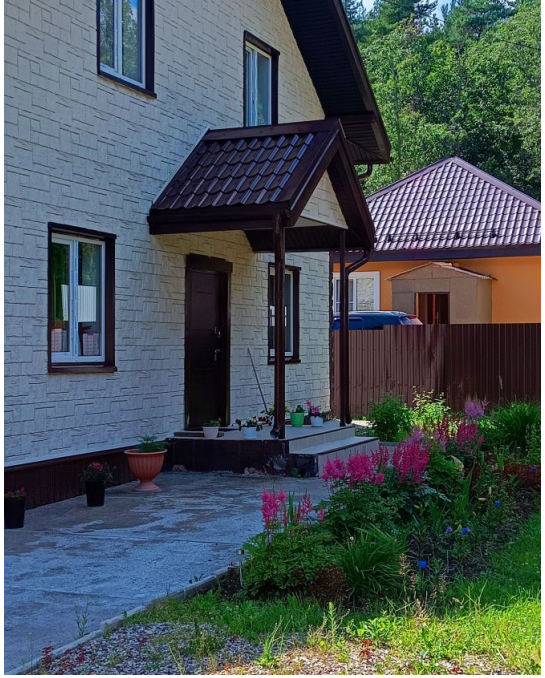
До Ж/Д и автовокзала, а также Свято-Троице Сергиевой Лавры 30 минут на общественном транспорте. Автобусная остановка недалеко от дома, автобусы и маршрутные такси ходят каждые 10-20 минут.

Приезжайте, расскажем все на месте, лучше один раз увидеть !

Кадастровый номер дома: 50:05:0120147:519
Кадастровый номер участка: 50:05:0120147:445

Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке.

Подходит под ипотеку, субсидии, сертификаты. Поможем с одобрением ипотеки в сложных ситуациях.



Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **191.3 м²**
Площадь участка: **10 сот.**
Год постройки: **2018**
Санузел: **в доме**
Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**
Отопление: **Газовое**
Канализация: **Септик**
Электричество: **да**
Канализация: **да**

Тип дома: **блочный**
Тип участка: **ИЖС**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Газоблоки**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **5**

Газоснабжение: **Магистральный в доме**
Отопление: **да**
Водоснабжение: **да**
Газоснабжение: **да**

for you

HOME

NAVIEN
NAVIEN

П/л Рассвет