Продажа

дом 145 м² на участке 16 сот.

Хотьково,

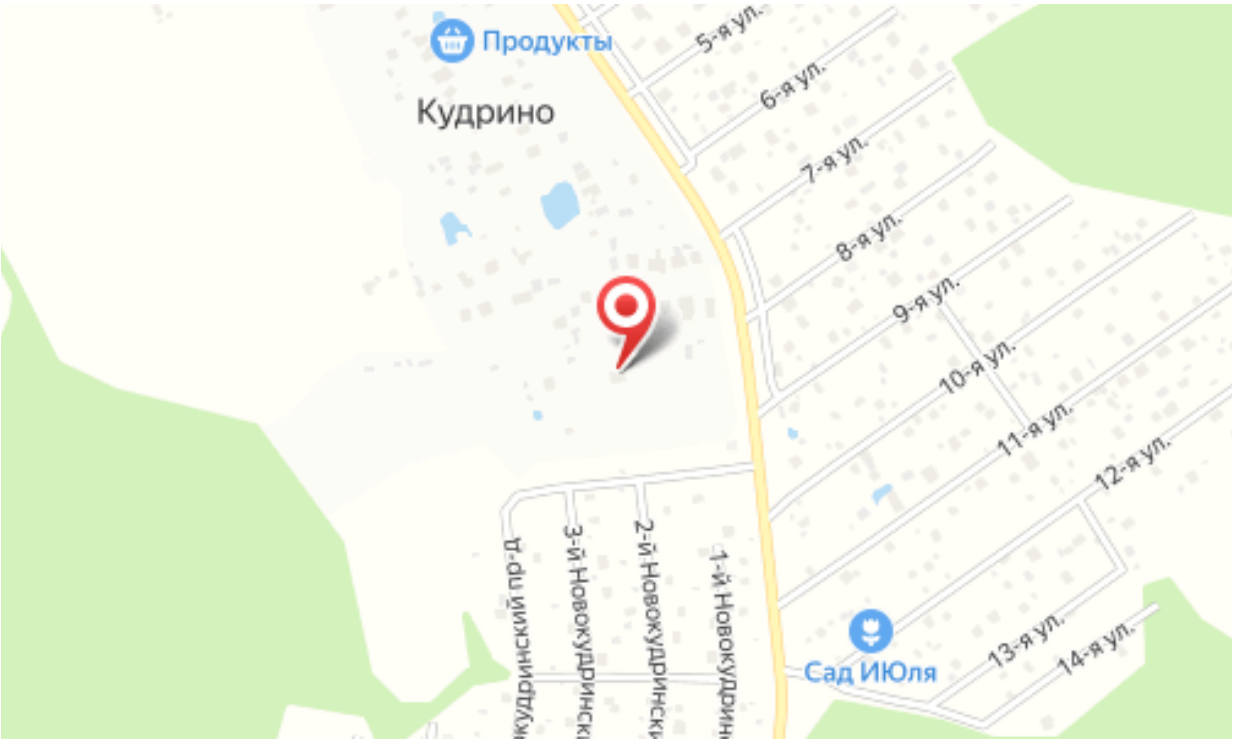
Московская обл, г Сергиев Посад, деревня Кудрино, д 33б

₽ 3 100 000

Вашему вниманию предлагается новый каркасный жилой дом 145 кв.м. по Росреестру для круглогодичного проживания на участке 16 соток в тихом, живописном месте в 10 минутах езды на автомобиле от г. Хотьково в д. Кудрино. Участок частично огорожен забором. В дом заведено электричество - 15 кВт. Отличное место для круглогодичного проживания. Рядом остановка общественного транспорта. Неподалёку располагается усадьба князей рода Трубецких. В пешей доступности река Воря.
Прекрасная возможность сделать ремонт и обустройство под свой вкус и кошелёк.
Категория земель: Земли населенных пунктов.Разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства.
Кадастровый номер дома: 50:05:0040422:691
Кадастровый номер участка: 50:05:0040422:693
В часе езды от Москвы (70 км), удобный выезд на личном автотранспорте в Москву по Ярославскому шоссе. До ЖД станции и автовокзала г.Хотьково 10 минут на автомобиле или 20 минут на автобусе. До столицы ходит прямой автобус до м. ВДНХ, также электричка до м. Комсомольская.

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **145 м²**
Площадь участка: **16 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Брус**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **5**
Электричество: **да**
Канализация: **нет**
Сауна: **нет**

Тип дома: **деревянный**
Тип участка: **ИЖС**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2024**
Санузел: **в доме**
Статус участка: **Личное подсобное хозяйство (ЛПХ)**
Отопление: **нет**
Водоснабжение: **нет**
Газоснабжение: **нет**
Интернет: **нет**


Продукты
Кудрино
5-я ул.
6-я ул.
7-я ул.
8-я ул.
9-я ул.
10-я ул.
11-я ул.
12-я ул.
13-я ул.
14-я ул.
Сад ИЮля
1-й Новокудринский
2-й Новокудринский
3-й Новокудринский
Новокудринский пр-д