Аренда

Помещение свободного назначения 120 м²

Сергиев Посад,

Московская обл, г Сергиев Посад, ул 1-я Рыбная, д 18/2

₽ 190 000

Уважаемые арендаторы!

Предлагаем Вашему вниманию эксклюзивный объект на рынке коммерческой недвижимости! Сдаётся в аренду шикарное светлое помещение 120 м2 свободной планировки на ПЕРВОЙ ЛИНИИ НА ПЕРВОМ этаже Торгово-офисного здания в самом центре Вокзальной площади Сергиева Посада по адресу: улица 1 Рыбная 18/2.

Близкое расположение ЖД и АВТО вокзалов, а также транспортная доступность обеспечивают САМЫЙ ВЫСОКИЙ пешеходный и автомобильный трафики в городе!

Мы предлагаем:
Отдельный вход с фасада здания
Большие рекламные возможности и отличный торговый потенциал!
Большие окна!
Система кондиционирования и вентиляции
Электрическая мощность 20 кВт (все коммуникации централизованы)
Парковочная зона
Несколько остановок общественного транспорта возле самого здания
Соседствование с крупными сетевыми магазинами, частными медицинскими центрами, банками, аптеками, ресторанами, туристическими фирмами и многими другими
Мокрая точка, санузел
Наличие подъездных путей для большегрузных автомобилей.
Здание расположено на первой линии улицы (большой автомобильный трафик)
Высота потолков 2.9 метра

КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ ВХОДЯТ В СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ! (для аренды с большим потреблением обсуждается отдельно).
Предоставляем арендные каникулы!

ПОДХОДИТ ПОД ЛЮБОЙ ВИД БИЗНЕСА!

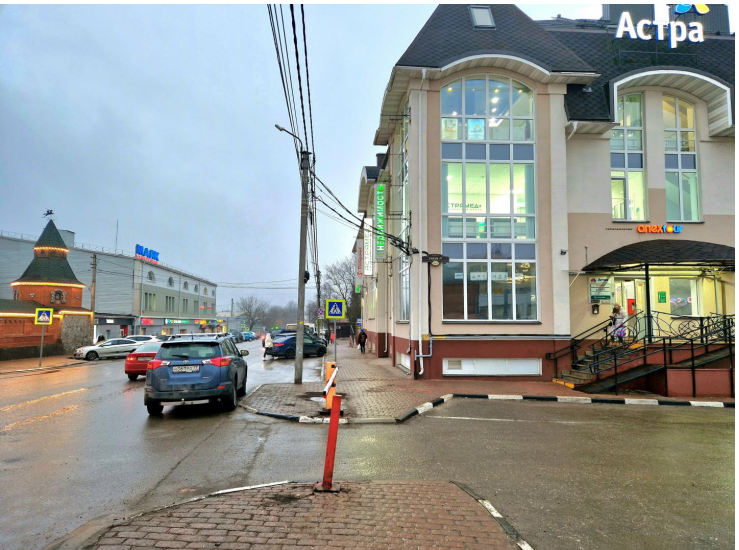
Оплата 190 000 рублей в месяц. БЕЗ комиссии агенству!
Рассмотрим любые Ваши предложения. Оперативный показ!

Общая площадь: **120 м²**
Этаж: **1**
Планировка: **Открытая**

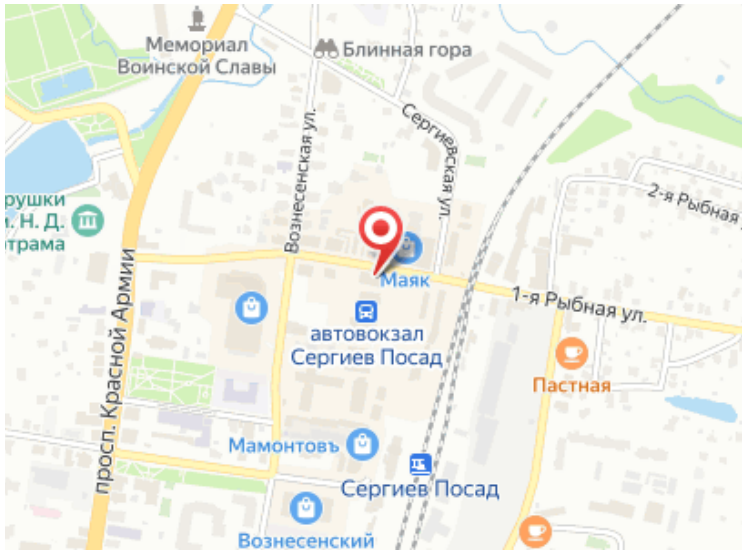
Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **4**

Астра

НЕДВИЖИМОСТЬ


Астра

Астра


Мемориал Воинской Славы
Блинная гора
Вознесенская ул.
Сергиевская ул.
2-я Рыбная
Маяк
1-я Рыбная ул.
автовокзал Сергиев Посад
Пастная
просп. Красной Армии
Мамонтовъ
Сергиев Посад
Вознесенский